

DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier :	Date du repérage :
BC25/25/65600/044487/VDL/Centre Berthelot bâtiment H_Etage2	25/11/2025

**Situation de
l'immeuble :**

**Bureaux > 200 m² au Bat. H du Centre Berthelot
102 Rue de Marseille
69007 Lyon (France)**




Date d'émission du rapport : 01/12/2025

**Ce rapport ne peut être utilisé et reproduit que dans son intégralité.
Ce document reste la propriété de la société SOCOBAT EXPERTISES et ne peut être utilisé pour aucun acte, sans que son
paiement intégral n'ait été réalisé – tout contrevenant encourt des sanctions pénales et des dommages et intérêts conformément
à nos conditions générales.**

Adresse du bien immobilier	Donneur d'ordre / Propriétaire :
Localisation du ou des bâtiments : Département :Rhône Adresse :102 Rue de Marseille Commune :69007 Lyon (France) Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Bat. H du Centre Berthelot Année de construction : < 1949	Donneur d'ordre : Julie FABERT - VILLE DE LYON Direction centrale de l'immobilier 11 rue du Griffon 69001 LYON 01 Propriétaire : VILLE DE LYON Direction centrale de l'immobilier 11 rue du Griffon 69001 LYON 01

Le Diagnostic suivant concerne			
X	Les parties privatives		
	Les parties occupées		
	Les parties communes d'un immeuble		Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
Nature des travaux :		Rénovation / Réhabilitation : NON	Démolition : NON

Société réalisant le constat	
Nom et prénom de l'auteur du constat	ERSOZ Muhammed
N° de certificat de certification	C2022-SE11-001 le 01/12/2022
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC	WE.CERT
Organisme d'assurance professionnelle	AXA France IARD SA
N° de contrat d'assurance	5411202104
Date de validité :	01/07/2026

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par ERSOZ Muhammed le 25/11/2025.	
--	--

Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé	
Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS-RITVERC
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	FENX / 2-0047
Nature du radionucléide	109cd
Date du dernier chargement de la source	27/05/2021
Activité à cette date et durée de vie de la source	850Mbq

Tableau de recensement des travaux :

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenant

1. Rappel des références réglementaires

A ce jour, il n'existe pas de réglementation du Code du travail, en revanche le Code de la Santé Publique indique que le plomb est considéré comme une substance dite « CMR » (Cancérogène, Mutagène et reprotoxique) et préconise des recommandations :

- Sensibiliser les différentes parties prenantes sur le risque d'exposition au plomb dans les chantiers de rénovation/réhabilitation ou démolition,
- Justifier de l'importance d'un diagnostic adapté au « champ de travail »,
- Guider les diagnostiqueurs dans l'élaboration d'un diagnostic et la rédaction du rapport.
- l'ensemble de ces éléments vise à une meilleure prise en compte du risque d'exposition au plomb des travailleurs et le plus en amont possible du commencement des travaux.

2. Renseignements complémentaires concernant la mission

2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS-RITVERC	
Modèle de l'appareil	FENX	
N° de série de l'appareil	2-0047	
Nature du radionucléide	109cd	
Date du dernier chargement de la source	27/05/2021	Activité à cette date et durée de vie : 850Mbq
Autorisation ASN (DGSNR)	N° T690714	Date d'autorisation 2019
	Date de fin de validité de l'autorisation	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	M Lionel SEIGNER	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	Léo ROUSSILLON	

Étalon : RITVERC; SRM 2573; 1.04mg/cm² ; +/- 0.064 mg/cm²

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm ²)
Etalonnage entrée	1	25/11/2025	1 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	545	25/11/2025	1 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

Liste des locaux visités

2ème étage - Circ 1,
2ème étage - Dgt,
2ème étage - Bureau 1,
2ème étage - Bureau 2,
2ème étage - Sanitaire,
2ème étage - Wc,
2ème étage - Circ 2,
2ème étage - Bureau 3,

2ème étage - Bureau 4,
2ème étage - Bureau 5,
2ème étage - Bureau 6,
2ème étage - Bureau 7,
2ème étage - Bureau 8,
2ème étage - Bureau 9,
2ème étage - Bureau 10,
2ème étage - Bureau 11,
2ème étage - Escalier

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Néant

3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

5. Résultats des mesures

2ème étage - Circ 1

Nombre d'unités de diagnostic : 20 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
2	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,04		0	
3					mesure 2	0,03			
4	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
5					mesure 2	0,12			
6	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
7					mesure 2	0,07			
8	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
9					mesure 2	0,07			
10	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
11					partie haute (> 1m)	0,14			
12	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0		0	
13					partie haute (> 1m)	0,09			
14	D	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
15					partie haute (> 1m)	0,13			
16	D	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0		0	
17					partie haute (> 1m)	0,05			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
18	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,04		0	
19					mesure 2	0,13			
20	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,11		0	
21					mesure 2	0,12			
22	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
23					mesure 2	0,15			
24	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,1		0	
25					mesure 2	0,04			
-	B	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
26	B	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,02		0	
27					mesure 2	0,12			
28	B	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,03		0	
29					mesure 2	0,1			
30	A	Embrasure porte	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,11		0	
31					mesure 2	0			

2ème étage - Dgt

Nombre d'unités de diagnostic : 15 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
32	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,09		0	
33					mesure 2	0,1			
34	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
35					mesure 2	0,03			
36	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
37					mesure 2	0,07			
38	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
39					mesure 2	0,06			
40	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,06		0	
41					partie haute (> 1m)	0,12			
42	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,06		0	
43					partie haute (> 1m)	0,02			
44	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
45					partie haute (> 1m)	0,09			
46	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	

47					partie haute (> 1m)	0,06			
48	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
49					partie haute (> 1m)	0,13			
50	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,14		0	
51					partie haute (> 1m)	0,13			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
52	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
53					mesure 2	0,01			
54	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0		0	
55					mesure 2	0,1			
56	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,05		0	
57					mesure 2	0,11			
58	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,09		0	
59					mesure 2	0,06			

2ème étage - Bureau 1

Nombre d'unités de diagnostic : 18 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
60	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
61					mesure 2	0,12			
62	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
63					mesure 2	0,08			
64	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
65					mesure 2	0,14			
66	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
67					mesure 2	0,1			
68	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,08		0	
69					partie haute (> 1m)	0,03			
70	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,15		0	
71					partie haute (> 1m)	0,14			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
72	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,09		0	
73					mesure 2	0,13			
74	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
75					mesure 2	0,04			
76	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
77					mesure 2	0,04			
78	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,08		0	
79					mesure 2	0,06			
-	C	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
80	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,1		0	
81					mesure 2	0,06			
82	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,14		0	
83					mesure 2	0,01			
84	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,14		0	
85					mesure 2	0,03			

2ème étage - Bureau 2

Nombre d'unités de diagnostic : 24 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
86	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,02		0	
87					mesure 2	0,03			
88	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
89					mesure 2	0,08			
90	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
91					mesure 2	0,1			
92	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
93					mesure 2	0,01			
94	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,04		0	
95					partie haute (> 1m)	0,1			
96	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,08		0	
97					partie haute (> 1m)	0,09			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
98	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
99					mesure 2	0,13			
100	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,01		0	
101					mesure 2	0,13			
102	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
103					mesure 2	0,05			
104	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,14		0	
105					mesure 2	0,14			
-	C	Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
106	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,14		0	
107					mesure 2	0,03			
108	C	Embrasure fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,02		0	
109					mesure 2	0,02			
110	C	Embrasure fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
111					mesure 2	0,03			

112	C	Allège fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,05		0	
113					mesure 2	0,03			
114	C	Allège fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
115					mesure 2	0			

2ème étage - Sanitaire

Nombre d'unités de diagnostic : 21 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
116	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,1		0	
117					mesure 2	0			
118	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
119					mesure 2	0,11			
120	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,04		0	
121					mesure 2	0,07			
122	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,15		0	
123					mesure 2	0,04			
124	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
125					partie haute (> 1m)	0,07			
126	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,05		0	
127					partie haute (> 1m)	0,02			
128	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,05		0	
129					partie haute (> 1m)	0,11			
130	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,06		0	
131					partie haute (> 1m)	0,09			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
132	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,1		0	
133					mesure 2	0,07			
134	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,14		0	
135					mesure 2	0,11			
136	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,06		0	
137					mesure 2	0,06			
138	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,11		0	
139					mesure 2	0,11			
-	D	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
140	A	Embrasure porte	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
141					mesure 2	0			
142	D	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,04		0	
143					mesure 2	0,04			
144	D	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,03		0	
145					mesure 2	0,1			
146	D	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
147					mesure 2	0,05			

2ème étage - Wc

Nombre d'unités de diagnostic : 11 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
148	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
149					mesure 2	0,06			
150	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
151					mesure 2	0,07			
152	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,05		0	
153					mesure 2	0,02			
154	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
155					mesure 2	0,15			
156	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,03		0	
157					partie haute (> 1m)	0,03			
158	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
159					partie haute (> 1m)	0,05			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
160	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,14		0	
161					mesure 2	0,04			
162	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,14		0	
163					mesure 2	0			
164	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
165					mesure 2	0			
166	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,08		0	
167					mesure 2	0,07			

2ème étage - Circ 2

Nombre d'unités de diagnostic : 34 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
168	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,02		0	
169					mesure 2	0,12			
170					mesure 3	0,07			
171	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
172					mesure 2	0,07			
173					mesure 3	0			
174	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
175					mesure 2	0,1			
176					mesure 3	0,09			
177	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
178					mesure 2	0,06			
179					mesure 3	0,03			
180	E	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0		0	
181					mesure 2	0,11			
182					mesure 3	0,13			
183	F	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	4,92		1	
184	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
185					partie haute (> 1m)	0,1			

186	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,04		0	
187					partie haute (> 1m)	0,14			
188	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,02		0	
189					partie haute (> 1m)	0			
190	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
191					partie haute (> 1m)	0,11			
192	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,07		0	
193					partie haute (> 1m)	0,1			
194	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
195					partie haute (> 1m)	0,1			
196	C	Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
197					partie haute (> 1m)	0,07			
198	C	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,04		0	
199					partie haute (> 1m)	0,03			
200	C	Porte 5	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
201					partie haute (> 1m)	0,09			
202	C	Huisserie Porte 5	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
203					partie haute (> 1m)	0,03			
204	D	Porte 6	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
205					partie haute (> 1m)	0,11			
206	D	Huisserie Porte 6	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
207					partie haute (> 1m)	0,08			
208	C	Porte 7	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,07		0	
209					partie haute (> 1m)	0,01			
210	C	Huisserie Porte 7	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
211					partie haute (> 1m)	0,05			
212	E	Porte 8	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,04		0	
213					partie haute (> 1m)	0,04			
214	E	Huisserie Porte 8	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
215					partie haute (> 1m)	0,01			
216	E	Porte 9	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,08		0	
217					partie haute (> 1m)	0,13			
218	E	Huisserie Porte 9	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
219					partie haute (> 1m)	0,08			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
220	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,11		0	
221					mesure 2	0,01			
222	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,05		0	
223					mesure 2	0,12			
224	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,06		0	
225					mesure 2	0,09			
226	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,01		0	
227					mesure 2	0,05			
228	E	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
229					mesure 2	0,08			
230	F	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,14		0	
231					mesure 2	0,01			
232	A	Embrasure porte 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
233					mesure 2	0,06			
234	E	Embrasure porte 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,1		0	
235					mesure 2	0,09			
236	E	Embrasure porte 3	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,1		0	
237					mesure 2	0,01			

2ème étage - Bureau 3

Nombre d'unités de diagnostic : 21 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
238	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
239					mesure 2	0,14			
240	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
241					mesure 2	0,09			
242	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,13		0	
243					mesure 2	0,14			
244	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
245					mesure 2	0,14			
246	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,07		0	
247					partie haute (> 1m)	0,01			
248	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
249					partie haute (> 1m)	0,05			
250	D	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,1		0	
251					partie haute (> 1m)	0,1			
252	D	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,07		0	
253					partie haute (> 1m)	0,11			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
254	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,03		0	
255					mesure 2	0,14			
256	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,06		0	
257					mesure 2	0			
258	C	Embrasure fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,09		0	
259					mesure 2	0,13			
260	C	Embrasure fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,03		0	
261					mesure 2	0,04			

2ème étage - Bureau 4

Nombre d'unités de diagnostic : 25 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
262	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
263					mesure 2	0,07			
264	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
265					mesure 2	0			
266	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,1		0	
267					mesure 2	0,01			
268	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,15		0	
269					mesure 2	0,12			
270	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,05		0	
271					partie haute (> 1m)	0,09			
272	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,15		0	
273					partie haute (> 1m)	0,13			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
274	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,11		0	
275					mesure 2	0,14			
276	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
277					mesure 2	0,13			
278	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
279					mesure 2	0,08			
280	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
281					mesure 2	0,09			
-	B	Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	B	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
282	B	Garde-corps fenêtre 1	Métal	Peinture	mesure 1	0,08		0	
283					mesure 2	0,04			
284	C	Garde-corps fenêtre 2	Métal	Peinture	mesure 1	0,05		0	
285					mesure 2	0,02			
286	B	Embrasure fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,03		0	
287					mesure 2	0,12			
288	C	Embrasure fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,11		0	
289					mesure 2	0,01			
290	B	Allège fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0		0	
291					mesure 2	0,12			
292	C	Allège fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,15		0	
293					mesure 2	0,06			

2ème étage - Bureau 5

Nombre d'unités de diagnostic : 23 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
294	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
295					mesure 2	0,03			
296					mesure 3	0,05			
297	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
298					mesure 2	0,09			
299					mesure 3	0,05			
300	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,02		0	
301					mesure 2	0,14			
302					mesure 3	0,09			
303	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,02		0	
304					mesure 2	0,06			
305					mesure 3	0,13			
306	E	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
307					mesure 2	0,08			
308					mesure 3	0,02			
309	F	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	3,16		1	
310	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,07		0	
311					partie haute (> 1m)	0,01			
312	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,08		0	
313					partie haute (> 1m)	0,03			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
314	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
315					mesure 2	0,07			
316	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
317					mesure 2	0,13			
318	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,06		0	
319					mesure 2	0,08			
320	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
321					mesure 2	0,1			
322	E	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
323					mesure 2	0,06			
324	F	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,04		0	
325					mesure 2	0,01			
-	E	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	E	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	E	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	E	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
326	F	placard	Bois	Peinture	mesure 1	0,08		0	
327					mesure 2	0,11			
328	E	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,08		0	
329					mesure 2	0,13			
330	E	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,05		0	
331					mesure 2	0,12			
332	E	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
333					mesure 2	0,14			

2ème étage - Bureau 6

Nombre d'unités de diagnostic : 22 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
334	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,01		0	
335					mesure 2	0			
336	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
337					mesure 2	0,09			
338	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,09		0	
339					mesure 2	0,07			
340	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
341					mesure 2	0,06			
342	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,01		0	
343					partie haute (> 1m)	0,1			
344	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
345					partie haute (> 1m)	0,07			
346	D	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,09		0	
347					partie haute (> 1m)	0,06			
348	D	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
349					partie haute (> 1m)	0,04			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
350	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
351					mesure 2	0,13			
352	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,01		0	
353					mesure 2	0,03			
354	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
355					mesure 2	0			
356	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
357					mesure 2	0,01			
-	C	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
358	B	placard 1	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
359					mesure 2	0,14			
360	B	placard 2	Bois	Peinture	mesure 1	0,08		0	
361					mesure 2	0,12			
362	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,03		0	
363					mesure 2	0,08			
364	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,06		0	
365					mesure 2	0,01			
366	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,02		0	
367					mesure 2	0,09			

2ème étage - Bureau 7

Nombre d'unités de diagnostic : 21 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
368	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
369					mesure 2	0,1			
370	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,13		0	
371					mesure 2	0,14			
372	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,04		0	
373					mesure 2	0,01			
374	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
375					mesure 2	0,11			
376	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,15		0	
377					partie haute (> 1m)	0,05			
378	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
379					partie haute (> 1m)	0,02			
380	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
381					partie haute (> 1m)	0,1			
382	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,14		0	
383					partie haute (> 1m)	0,05			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
384	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
385					mesure 2	0,13			
386	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
387					mesure 2	0,09			
388	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
389					mesure 2	0,11			
390	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
391					mesure 2	0,07			
-	C	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
392	D	placard	Bois	Peinture	mesure 1	0,08		0	
393					mesure 2	0,06			
394	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,09		0	
395					mesure 2	0,12			
396	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,09		0	
397					mesure 2	0,14			
398	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,06		0	
399					mesure 2	0,02			

2ème étage - Bureau 8

Nombre d'unités de diagnostic : 24 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
400	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,06		0	
401					mesure 2	0			
402	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,02		0	
403					mesure 2	0,01			
404	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,13		0	
405					mesure 2	0,14			
406	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,1		0	
407					mesure 2	0,07			
408	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
409					partie haute (> 1m)	0,11			
410	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,08		0	
411					partie haute (> 1m)	0,01			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
412	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
413					mesure 2	0,11			
414	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,07		0	
415					mesure 2	0,03			
416	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,05		0	
417					mesure 2	0,06			
418	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,11		0	
419					mesure 2	0,13			
-	C	Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
420	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,06		0	
421					mesure 2	0,12			
422	C	Embrasure fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,07		0	
423					mesure 2	0,04			
424	C	Embrasure fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 3	0,02		1	
425					mesure 1	7,45			
426	C	Allège fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,1		0	
427					mesure 2	0,08			
428	C	Allège fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,06		0	
429					mesure 2	0,14			

2ème étage - Bureau 9

Nombre d'unités de diagnostic : 18 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
430	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,09		0	
431					mesure 2	0,1			
432	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
433					mesure 2	0,04			
434	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
435					mesure 2	0,02			
436	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,08		0	
437					mesure 2	0,08			
438	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,11		0	
439					partie haute (> 1m)	0,02			
440	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0		0	
441					partie haute (> 1m)	0,01			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
442	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,04		0	
443					mesure 2	0,05			
444	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
445					mesure 2	0,05			
446	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
447					mesure 2	0,12			
448	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,09		0	
449					mesure 2	0,09			
-	C	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
450	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,14		0	
451					mesure 2	0,01			
452	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,01		0	
453					mesure 2	0,14			
454	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,06		0	
455					mesure 2	0,05			

2ème étage - Bureau 10

Nombre d'unités de diagnostic : 22 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
456	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,13		0	
457					mesure 2	0,1			
458	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,13		0	
459					mesure 2	0,02			
460	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,14		0	
461					mesure 2	0,07			
462	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,11		0	
463					mesure 2	0,06			
464	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,12		0	
465					partie haute (> 1m)	0,04			
466	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,14		0	
467					partie haute (> 1m)	0,1			
468	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0		0	
469					partie haute (> 1m)	0,03			
470	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,04		0	
471					partie haute (> 1m)	0,12			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
472	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,02		0	
473					mesure 2	0,01			
474	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,1		0	
475					mesure 2	0			
476	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0		0	
477					mesure 2	0,06			
478	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,03		0	
479					mesure 2	0,11			
-	C	Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
480	D	placard 1	Bois	Peinture	mesure 1	0,01		0	
481					mesure 2	0,06			
482	D	placard 2	Bois	Peinture	mesure 1	0,1		0	
483					mesure 2	0,07			
484	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 1	0,05		0	
485					mesure 2	0,07			
486	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0		0	
487					mesure 2	0,09			
488	C	Allège fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,11		0	
489					mesure 2	0,1			

2ème étage - Bureau 11

Nombre d'unités de diagnostic : 31 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
490	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
491					mesure 2	0,05			
492	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,03		0	
493					mesure 2	0,06			
494	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0,12		0	
495					mesure 2	0,02			
496	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 1	0		0	
497					mesure 2	0,1			
498	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,11		0	
499					partie haute (> 1m)	0,14			
500	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	0,13		0	
501					partie haute (> 1m)	0,05			
-		Plafond	dalles de faux-plafond		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
502	A	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
503					mesure 2	0,09			
504	B	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,12		0	
505					mesure 2	0,01			
506	C	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,13		0	
507					mesure 2	0,03			
508	D	Plinthes	Bois	Peinture	mesure 1	0,1		0	
509					mesure 2	0,01			
-	C	Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	C	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre 3 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Huisserie Fenêtre 3 intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Fenêtre 3 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-	D	Huisserie Fenêtre 3 extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
510	C	Garde-corps fenêtre 1	Métal	Peinture	mesure 1	0,05		0	
511					mesure 2	0,11			
512	D	Garde-corps fenêtre 2	Métal	Peinture	mesure 1	0,12		0	
513					mesure 2	0,04			
514	C	Embrasure fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,1		0	

515					mesure 2	0,03			
516					mesure 1	0,02			
517	C	Embrasure fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,02		0	
518					mesure 1	0,02			
519	D	Embrasure fenêtre 3	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,13		0	
520					mesure 1	0,01			
521	C	Allège fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,03		0	
522					mesure 1	0,07			
523	C	Allège fenêtre 2	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,01		0	
524					mesure 1	0,07			
525	D	Allège fenêtre 3	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,02		0	

2ème étage - Escalier

Nombre d'unités de diagnostic : 14 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
526		Garde de corps escalier	Métal	Peinture	mesure 1	6,15		1	
-		Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-		Huisserie Fenêtre intérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-		Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
-		Huisserie Fenêtre extérieure	pvc		Non mesurée	-		NM	Absence de revêtement
527					mesure 1	0,13			
528	C	Garde-corps fenêtre	Métal	Peinture	mesure 2	0,09		0	
529					mesure 1	0,02			
530	C	Embrasure fenêtre	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,04		0	
531					mesure 1	0,02			
532	A	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 2	0,06		0	
533					mesure 1	0,08			
534	B	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 2	0,02		0	
535					mesure 1	0,04			
536	C	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 2	0,01		0	
537					mesure 1	0,11			
538	D	Mur/Cloison	-	Enduit Peinture	mesure 2	0,04		0	
539					partie basse (< 1m)	0,14			
540	A	Porte	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	0,08		0	
541					partie basse (< 1m)	0,04			
542	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	0,07		0	
543					mesure 1	0,04			
544	C	Allège fenêtre 1	Plâtre	Peinture	mesure 2	0,13		0	

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation.

Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

Constatations diverses :

Seuls les composants visibles ont fait l'objet d'une prise de mesure.

Validité du constat :

Il n'existe pas de durée réglementaire de validité du diagnostic.

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Sans accompagnateur

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **WE.CERT - 13 rue de Saintignon 57100 THIONVILLE**

Fait à CALUIRE, le 01/12/2025

Par : ERSOZ Muhammed





6. Croquis de repérage

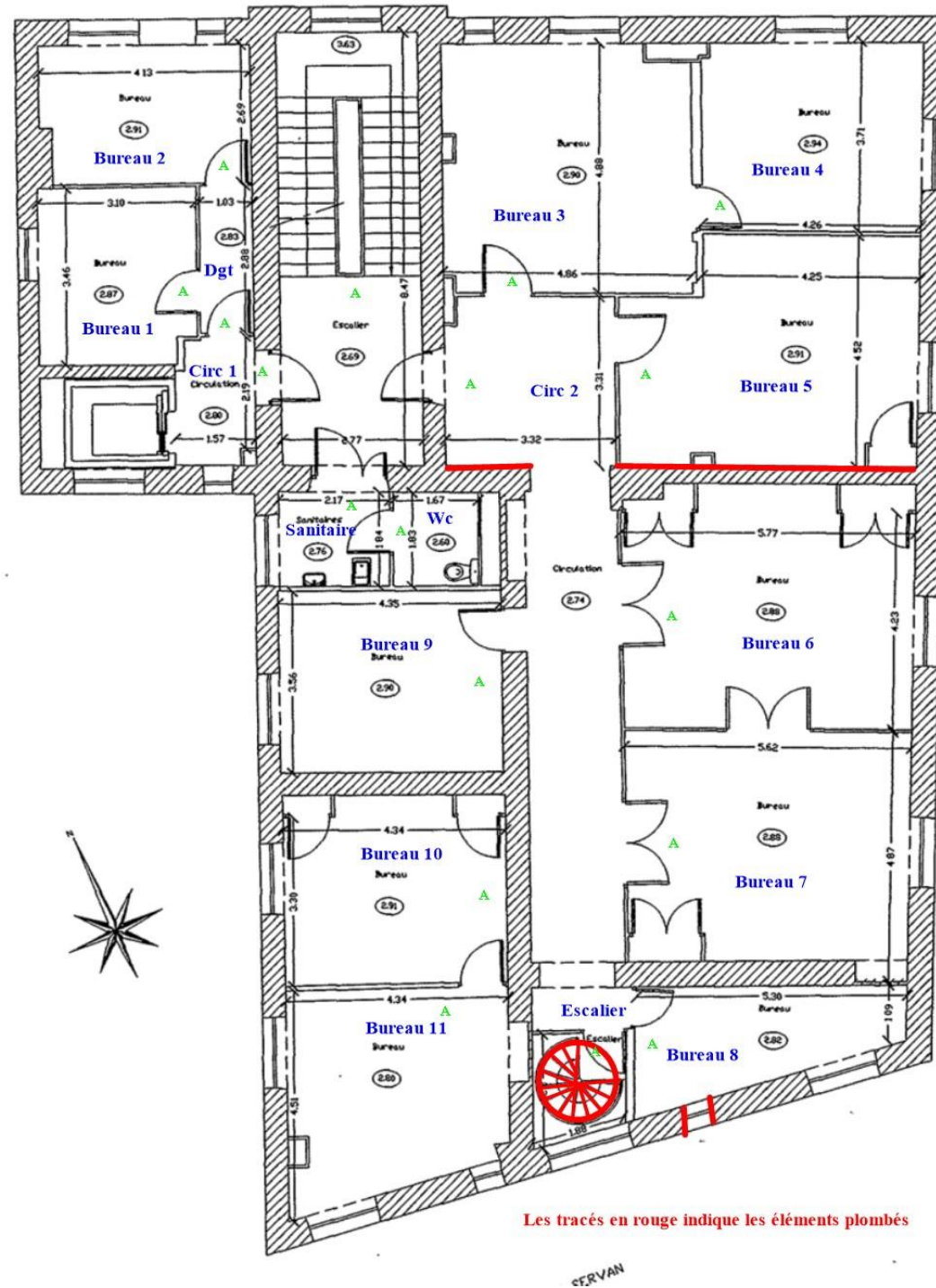
PLANCHE

N° dossier :
BC25/25/65600/044487/VDL/Centre
Berthelot bâtiment H_Etage2

N° planche : 1/1

Bâtiment – Niveau : ETG 2 Berthelot

Adresse de l'immeuble 102 Rue de
Marseille
69007 Lyon (France)



Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine –t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

8. Autres documents et rapports antérieurs

WE-CERT CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

«Version 02»
REV 00

Décerné à : **ERSOZ Muhammed**

Sous le numéro : **C2022-SE11-001**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (MENTION)	Du 25/06/2024 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (MENTION)	Du 01/12/2022 Au 30/11/2029
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	X
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (DROM-COM)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

Délivré à Thionville, le 25/06/2024
Par WE-CERT
Président



WE-CERT "Qualit'compétences" - 9 rue de Saintignon, 57 100 THIONVILLE
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : admin@qualit-competences.com
SAS au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville - Code APE / NAF, 7120B N°SIRET 88851995600021